



**SIMPLE ET RAPIDE FAITE VOTRE RESERVATION EN LIGNE : [www.camping-oleron-barataud.com](http://www.camping-oleron-barataud.com)**  
**N'hésitez pas à nous écrire : [campingbarataud@orange.fr](mailto:campingbarataud@orange.fr)**

## CONDITIONS DE LOCATIONS

**PRISE DE POSSESSION** Les mobilis homes sont loués jusqu'aux dates et heures ci-contre fixées, auxquelles le preneur s'engage à les rendre, ainsi que le mobilier en parfait état d'ordre et propreté sauf paiement des heures de travail nécessaires au nettoyage. Le jour de l'arrivée, les logements seront remis **entre 16 h et 19 h 30 juillet et aout , et hors saison entre 14 h 30 et 18 h** et repris le jour du départ à **10 heures**.

Les clefs ne seront remises qu'après le règlement complet de la location, versement DES CAUTIONS .  
Les cautionnements seront renvoyés par courrier ou scannés par mail dans la semaine suivante (ANNULATION).  
La location n'est consentie que pour un nombre de personnes aux possibilités NORMALES DE LITERIE.

**ETATS DES LIEUX** L'état des lieux, du mobilier et le bon fonctionnement de l'équipement seront contrôlés à l'entrée du preneur qui le cas échéant devra remettre sous 48 heures ses observations à la réception. Passé ce délai, il ne sera tenu compte d'aucune réclamation matériel ou ménage possible . Pour la sortie, il prévendra la réception au moins 24 heures à l'avance et lui remettra une liste des pertes, casses et détériorations afin de permettre les remplacements ou réparations nécessaires. Le preneur jouira bourgeoisement des lieux et du mobilier loué, il ne pourra sous aucun prétexte en changer la nature, la destination et la distribution. Il en supportera les risques locatifs en compensera à leur valeur d'estimation les pertes, casses et détériorations survenues pendant la durée du contrat. Le CAMPING BARATAUD décline toute responsabilité en cas de vol. Le preneur se conformera le cas échéant au règlement dont dépend le logement loué. Dans tous les cas, les dégâts qu'il pourrait occasionner seront mis entièrement à sa charge. Le preneur laissera effectuer sans réduction de loyer et sans indemnité, les réparations incombant au camping, dont l'urgence apparaîtrait pendant la location.

La location n'est consentie que pour un nombre de personnes aux possibilités décrites sur le descriptif. Il est interdit de fumer dans les locations.

**CONDITIONS D'ANNULATION** En cas d'annulation, quel que soit le motif, les acomptes et frais de dossier ne sont pas remboursés. Chaque réservation donne lieu à la perception par le camping des frais de dossier de 18 euros. Les frais de dossier ne feront l'objet d'aucun remboursement. Si pour une raison quelconque le preneur ne prenait pas possession de la location au jour convenu, dans tous les cas, le montant intégral de la location serait dû. Si 48 heures après la date prévue de la remise des clefs, le preneur ne s'est pas présenté ou n'a pas averti le camping d'un retard éventuel, le camping se réserve le droit de relouer le logement. Aucun remboursement ne sera effectué et la location sera due intégralement. En cas d'incident technique empêchant l'occupation de la location réservée, Le camping se réserve le droit de reloger le preneur dans un logement équivalent à celui qui avait été retenu.

### PRIX DES PRESTATIONS :

Possibilité d' Assurance annulation ALLIANZ 3 % du montant total de la location (voir fiche assurance)  
Animaux 20 € par animal pour une semaine. A la nuit pour les courts séjours 5 € / jour / par animal  
Location de TV 30 € par semaine , Location de TV à la journée 5 € - Possibilité de raccord TV 10 € pour le séjour.(sur réservation du formulaire uniquement)  
Nettoyage quotidien des locaux par une femme de ménage pour le prix de 25 € pour une heure (pas pour le ménage final du séjour)  
Nettoyage Final fin de séjour : 70 €  
Location de draps : 16 € la paire.  
Laverie : 6 € machine de 8 kg 9 € machine de 18 kg - Sèche linge : 1 € les 10 minutes. Prêt de fer à repasser en réception  
Le véhicule est compris dans les tarifs sur votre emplacement. Ces services peuvent être sollicités à l'avance ou sur place  
location de V.T.T., vélo par un prestataire extérieur documentation à la réception, Mini Golf 2 € partie;  
Toute personne supplémentaire dans l'hébergement loué se verra l'accès refusé à la location. Le prix ne comprend pas : Eco Taxe (perçu 1 € par jour et par personne)

**MODALITES ET PRIX DE LA LOCATION** : Les tarifs de locations comprennent : eau, électricité, gaz, mobilier, vaisselles, couettes ou couvertures, oreillers, alèses. Chauffage entre le 1/10 au 30/04 Accès à la piscine avec bracelet de contrôle (du 01/06 au 30/09)- Accès l'air de jeux - 1 véhicule par emplacement.

Nos locations ne sont pas accessible au PMR

**MEDIATION DE LA CONSOMMATION** : Conformément aux dispositions de l'article L612-1 du code de la consommation, tout client du terrain de camping a le droit de recourir gratuitement à un médiateur de la consommation en vu de la résolution amiable d'un litige qui l'opposerait à l'exploitant du terrain. Les coordonnées du médiateur de la consommation que le client peut saisir, sont les suivantes : MEDICYS centre de médiation [www.medicys.fr](http://www.medicys.fr) ou par voie postale 73 bld de clichy 75009 Paris

**REGLEMENT PISCINE** : La piscine est ouverte de 9 h à 18 h 30, sauf nécessité d'intervention technique ou conditions climatiques particulières. L'accès à la piscine est réservé aux résidents, muni du bracelet piscine obligatoire, et qui devront se conformer aux règles d'hygiène et de sécurité. **Le règlement est affiché à l'entrée et à l'intérieur de la piscine, nous savons que les consignes sont draconiennes mais à tout moment la DASS peut fermer la piscine pour manque d'hygiène suite à des prélèvements effectués très régulièrement pendant la saison, par conséquent le respect du règlement est obligatoire .Les mineurs de – 10 ans doivent être accompagnés de leurs parents ou d'un adulte responsable qui en assume la surveillance exclusive.**

Animaux, crèmes solaires, palmes, tubas, masques en verre, bouées, matelas pneumatiques , jeux de ballons, Fumer, Boire ou manger sont strictement interdits dans l'enceinte de la piscine. Une tenue correcte est exigée, les shorts, chaussures, combinaisons sont également interdit, vous avez à disposition des casiers à l'entrée de la piscine. **Tout Locataire ne voulant pas se conformer au règlement se verra l'accès interdit à la piscine pendant tout son séjour.**

### LES WEEK-END POUR UN MINIMUM DE 2 NUITS du 04/04 au 21/06 et du 06/09 au 31/10

04/04 AU 21/06	TARIFS A LA NUIT	
	Prévoir Draps et linge de maison (serviettes)	
ET	2 PERSONNES	55 € la nuit
	3/4 PERSONNES	65 € la nuit
06/09 AU 31/10	5 / 6 PERSONNES	75 € la nuit

A 2 Pas de la grande plage des Huttes nous vous proposons des locations tout confort équipés de 2 personnes à 6 personnes. En famille ou entre amis, tout notre équipe sera à votre écoute pour vous faire découvrir toutes les spécialités oléronaises et vous faire passer des vacances inoubliables.

**Sur place** : PAS D'ANIMATIONS, CAMPING CALME ET FAMILIALE, PISCINE, AIRE DE JEUX , MINI GOLF(PAYANT)- LAVERIE (PAYANTE ) POINT WIFI EN ZONE RECEPTION

**A proximité** : PLAGE DES HUTTES A 150 METRES Ecole de voile, Ecole de glisse, et à Saint Denis (2 km 5) : Marché quotidien en saison, Super u, Commerces, port de plaisance (avec restaurants, glaciers, bar, office de tourisme, croisières en bateau



680 RUE DES SEULIERES 17650 ST. DENIS D'OLERON Tél : 05 46 47 85 73 APE 552C-RC 423 856 277 – N° SIRET 423 856 277 000 29 – ID TVA FR 144 238 562 77  
Classé le 11/10/17 C17-014829-002 CAMPING LOISIRS

**SIMPLE ET RAPIDE FAITE VOTRE RESERVATION EN LIGNE : [www.camping-oleron-barataud.com](http://www.camping-oleron-barataud.com)  
N'hésitez pas à nous écrire : [campingbarataud@orange.fr](mailto:campingbarataud@orange.fr)**

Offre valable 4 jours à réception, passé ce délai veuillez reprendre contact pour la confirmation des dates.  
Je soussignée, déclare avoir pris connaissance des conditions générales et m'engage à les respecter.

Fait-le..... A.....

